

# Новости стройкомплекса

News of Construction Industry

## Время собирать... метры

«За 10 месяцев 2017 г. введено 53,3 млн кв. м жилья, из них многоквартирные дома – 30,6 млн кв. м, индивидуальные жилые дома – 22,7 млн кв. м», – сообщил глава Минстроя России Михаил Мень на недавно состоявшейся пленарной сессии конференции РБК об итогах года рынка недвижимости. Он также подчеркнул, что хотя эти показатели ниже аналогичного периода 2016 г., отставание постепенно сокращается, а в 2018 г. Минстрой России прогнозирует рост объемов многоквартирных домов до 50–55 млн кв. м. «Это произойдет потому, что в 2018 г. начнут вводиться дома, строительство которых началось еще в 2016 г., то есть мы выходим из-под влияния непростого 2015-го», – уточнил Михаил Мень.



Глава Минстроя России также рассказал о прогнозах по вводу жилья на 2018 г.: «По нашим оценкам, мы можем выйти на 80 млн кв. м». Он напомнил, что с января 2018 г. стартует программа специального ипотечного кредитования на приобретение строящегося жилья семьям, имеющим двух и более детей.

## 242 техсвидетельства на новые стройматериалы

Минстрой России за 10 месяцев 2017 г. провел оценку пригодности и выдал технические свидетельства на 242 новых вида продукции, что соответствует уровню ноября 2016 г. Об этом сообщил глава ведомства Михаил Мень. «Среди них фасадные системы, различные виды крепежа, теплоизоляционные материалы, строительные смеси и лакокрасочные материалы, композитные и другие», – проинформировал министр.



Для ускорения внедрения новых стройматериалов и технологий существует процедура подтверждения пригодности новых видов продукции, требования к которым отсутствуют в документах нормативно-технического регулирования. Этот механизм заимствован из опыта европейских стран и позволяет решить важную задачу – устраняет на пути внедрения новых материалов технические и административные барьеры, возникающие в связи с сомнениями надзорных органов, проектировщиков и строителей в безопасности применения новых стройматериалов и технологий.

## В Туймазах освоено производство мобильных бетонных заводов

Их мощность – 42 и 60 м<sup>3</sup> бетонной смеси в час. Производство открыто на базе местного завода автобетоновозов. «Новая разработка отличается от существующих методом дозирования компонентов бетонной смеси. Это позволяет обеспечить малую себестоимость изготовления и привлекательную цену при равной производительности с традиционными бетонными заводами. При этом сохраняется точность взвешивания и равномерность перемешивания смеси», – пояснила пресс-секретарь Госстроя Башкортостана Елена Вершинина.

Туймазинский завод автобетоновозов основан в 1980 г. Основная специализация предприятия – проектирование и производство спецтехники для строительства.

## Серебрянский цемзавод собирает награды

Серебрянский цементный завод, входящий в состав холдинга «БазэлЦемент», стал лауреатом первой степени международной экологической премии EcoWorld. Компания признана победителем в номинации «Экологическая политика и окружающая среда». Этому способствовал ряд факторов. Например, при проектировании и строи-

тельстве завода была применена современная технология производства цемента, соответствующая самым жестким мировым требованиям по охране окружающей среды. Экологическая безопасность достигнута также благодаря установке эффективного газоочистного оборудования. Так, рукавными фильтрами, снижающими содержание пыли в выбросах ниже  $30 \text{ мг/м}^3$ , оборудованы все силосы, склады, мельницы и узлы пересыпки материалов.

Компания является активным участником разработки нормативно-правовых актов федерального уровня. В частности, с участием ее специалистов разработаны информационно-технические справочники по наилучшим доступным технологиям (НДТ) ИТС 6-2015 «Производство цемента» и ИТС 7-2015 «Производство извести». На Серебрянском цементном заводе впервые в цементной отрасли России была проведена деловая игра «Получение комплексного экологического разрешения (КЭР)». Она проводилась совместно с представителями контролирующих органов федерального и регионального уровней, а также общественных организаций. Ее цель — выработка предложений для Минприроды РФ по совершенствованию порядка выдачи КЭР, по экологической безопасности, а также в иной экологической деятельности, направленной на устойчивое развитие в XXI веке.

### **«Кавказцемент» строит собственную электростанцию**

В настоящее время на предприятии ведется подготовка к закладке фундамента главного корпуса газопоршневой теплоэлектростанции (ГПТЭС) мощностью 24 МВт. Поставщик оборудования — финская компания Wärtsilä. Завершить строительство ТЭС планируется к 2019 г. Объем инвестиций в проект превышает 1,1 млрд руб. Реализация проекта по строительству собственной электростанции обеспечит надежное и бесперебойное энергоснабжение завода, снизит себестоимость и повысит эффективность производства цемента.

Строительство ГПТЭС осуществляется в рамках реализации программы «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» по внедрению собственной генерации энергии с целью повышения энергоэффективности российской цементной промышленности, повышения экологичности производства и снижения себестоимости продукции. После завершения программы суммарная мощность электростанций холдинга составит более 400 МВт.

### **Липецкий «КрафтБетон» модернизирует завод**

«КрафтБетон», один из крупнейших заводов по производству железобетонных изделий в регионе, планирует расширить мощности и построить новые объекты. В компании сообщили, что для этого разработана программа развития предприятия, которая включает в себя 3 этапа. Первый завершен в 2016 г. Тогда на заводе была запущена уникальная для области линия цинкования изделий из металла длиной до 6 м. Она дает возможность наносить покрытие, например, на металлические трубы, квадратные

и прямоугольные профили, а также фитинги и другие изделия. Материал применяется при возведении гражданских и промышленных зданий, в дорожном строительстве, при прокладке подземных коммуникаций, железных дорог.

Второй этап программы предусматривает строительство на территории завода цеха по выпуску крупногабаритных железобетонных конструкций. Они могут быть использованы для строительства электроэнергетических и инфраструктурных объектов, например мостов и тоннелей.

Далее ООО «КрафтБетон» собирается построить современный бетоносмесительный цех, что позволит расширить номенклатуру продукции, улучшить качество и повысить производительность труда. В модернизацию завода планируется вложить более 200 млн руб.

### **Новый бетонный завод построен в Кашире**

Ведущий мировой производитель бетонных заводов ООО «МЕКА» расширяет географию производств. Так, недавно в Кашире введен в эксплуатацию бетонный завод МЕКАМIX-60 СОМРАСТ. По данным компании, эта модель завода — из серии наиболее востребованных на российском рынке установок популярной производительности: до  $60 \text{ м}^3$  в час готовой смеси. Сам по себе завод — компактный, не требует большого времени на сборку, ему не нужен фундамент.



Стоит добавить, что бетон, изготовленный на установках серии МЕКАМIX, успешно используется при строительстве и реконструкции многих объектов, имеющих большое значение для российской экономики.

### **Концерн Sika открыл производство на Дальнем Востоке**

Швейцарский химический концерн Sika запустил производство добавок в бетон в городе Артеме на Дальнем Востоке. Плановая загрузка предприятия при работе в одну смену составляет 3,5 тыс. т продукции в год. Место для нового завода выбрано в соответствии с реализацией глобаль-



ной стратегии Sika, нацеленной на расширение присутствия концерна на локальных рынках. В компании ожидают, что за счет снижения логистических издержек их продукция станет доступнее для застройщиков Дальнего Востока и Забайкалья.

Новое производство соответствует международным стандартам экологической безопасности ISO 9001 и ISO 14001. Вода, используемая на производстве, после очистки применяется повторно. Сухой продукт фильтрации также подлежит дальнейшей переработке. Система очистки устраняет возможность попадания химикатов во внешнюю среду.

### Ноу-хау от студентов Краснодара

Студенты Кубанского государственного технологического университета создали рецепт светопрозрачного бетона. Ноу-хау — прочный, элегантный, долговечный и красивый строительный материал — молодые ученые в ближайшее время готовы запатентовать, а затем запустить в массовое производство.

«Приготовление бетонной смеси — это как приготовление пирога. Но пирог особый — бетонный и светопрозрачный. С одной стороны, вроде непробиваемая стена, но стоит выключить свет и включить фонарик — и бетон «светится», — рассказывает о ноу-хау молодых ученых Сергей Удодов, и.о. завкафедрой производства строительных конструкций и строительной механики КубГТУ. Этот свет может быть разноцветным, с другой стороны бетона можно запускать картинки через проектор, которые будут отображаться. Это очень перспективный материал. Разработка показывает, что привычный бетон — прочный, плотный, долговечный — может быть еще и красивым, он может быть элегантным, он может быть неожиданным».

В рецепте светопрозрачного бетона 3 главных компонента: цемент, вода и мелкий заполнитель, как, например, шлак. Еще несколько составляющих, как и рецептуру, молодые ученые держат в секрете.

Подобный бетон широко используется в Европе, но молодые ученые из Краснодара разработали собственную рецептуру и смогли сделать его дешевле в несколько раз.



В планах — запустить производство светопрозрачного бетона разных цветов и различной фактуры. Уже есть заказы на изготовление полов, а из небольших бетонных плит делают интерьерные светильники. В перспективе можно построить и дом, если, конечно, хозяев устроят прозрачные стены.

### Структура морских ежей позволила упрочнить бетон в десятки раз

В авторитетном научном издании Science Advances опубликована статья, в которой группа ученых рассказала о том, как создать высокопрочный бетон с повышенным коэффициентом сгибаемости. Ученые, представляющие немецкий Констанцский университет, создали материал, основываясь на веществе из гидрата силиката кальция, который входит в основные компоненты цемента. Ученые сумели изменить строение материала, построив его структуру по новому принципу, основываясь на строении игл морского ежа.

Исследователи пояснили, что иглы у морских ежей состоят из множества мельчайших элементов, разделенных специальным веществом, а при деформации и появлении трещин они не передаются на соседние частицы. Созданное учеными вещество в десятки раз превосходит цемент по коэффициенту прочности на изгиб, что является его уязвимой частью, в связи с чем во всех масштабных строениях в бетон добавляют ребра жесткости из стальных материалов.

### Высокопрочный цемент из промышленных отходов

В НИТУ «МИСиС» разработана энергоэффективная технология получения бесклинкерных вяжущих материалов, которые по прочностным характеристикам не уступают портландцементу (вплоть до марки М600).

Полученные в университете бесклинкерные вяжущие имеют значительно более плавную динамику набора прочности и повышенную сульфатостойкость. По словам руководителя проекта развития взаимодействия с корпорациями НИТУ «МИСиС» Станислава Мамулата, применение новых вяжущих для стабилизации грунтов позволяет получать бетон путем смешивания местного грунта, воды и всего 4-6% модификатора прямо на месте проведения дорожно-строительных работ. В этом отличие от традиционного метода, требующего вывоза грунта и завоза на участок строительства или на бетонный завод щебня, песка и использования 100 кг цемента на кубометр бетонной смеси. Таким образом, стоимость строительства дорожного основания может быть снижена в 1,5-2 раза.

Особо отмечается, что применение модификаторов позволяет использовать для изготовления бетона супеси, суглинки и даже глину, являющуюся непригодной с точки зрения старой методики.

Для производства модификаторов была использована уникальная установка — аппарат вихревого слоя, способный перемалывать твердые сыпучие материалы в порошки с микронными размерами пылинок. Такое измельчение



возможно благодаря тому, что камера помола с магнитными мелющими телами расположена в индукторе вращающегося электромагнитного поля.

### ЮУГПК презентовала уникальный сервис для клиентов



Ключевое для цементного рынка Оренбуржья мероприятие – «День клиента ЮУГПК» – прошло в Новотроицке. Оно стало важным событием, собравшим на одной площадке представителей ведущих строительных компаний со всех уголков России и ближнего зарубежья.

Компания предоставила участникам мероприятия уникальную возможность ознакомиться с производственными процессами предприятия и изучить преимущества новой линии продуктов при проведении обзорных экскурсий. Программа посещения была составлена таким образом, что стала интересна не только для технических экспертов, но и для владельцев бизнеса.

В рамках прошедшего форума гендиректор ЮУГПК Константин Морозов подвел итоги прошлого года. В своем выступлении перед участниками он подчеркнул, что все поставленные перед предприятием в 2017 г. задачи успешно реализованы: сеть цементных терминалов значительно расширилась, а рынки России и Казахстана успешно завоевывает новый бренд AKKERMANN CEMENT.

Запуск новой линии паллетирования позволил ЮУГПК и ее клиентам существенно расширить возможности транспортировки и хранения цементной продукции. В наступившем году, по словам директора по продажам компании Елены Колениченко, будет сделан акцент на производство и реализацию высококачественных и специальных цементов, а также будут предложены клиентам новые программы и формы взаимодействия.

Ключевым моментом деловой встречи стала презентация уникального программного продукта «Аккерманн Бетон. Инновационные решения». Новый сервис станет универсальным инструментом для всех специалистов, вовлеченных в процесс производства бетона и отвечающих за его качество.

По словам директора по качеству Ирины Ильиной, профессиональное программное обеспечение «Аккерманн Бетон. Инновационные решения» позволит не только полностью отказаться от ведения бумажного документооборота, но и снизить себестоимость бетонов без потери качества, гарантируя клиентам ЮУГПК существенное преимущество на рынке строительных материалов.

*Подборка новостей подготовлена на основе информации порталов ancb.ru, asphalt.ru, nsp.su, пресс-служб компаний «ЕВРОЦЕМЕНТ груп», МЕКА, Sika, материалов ГТРК «Кубань», издания Science Advances*

# ЦЕМЕНТ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

ВСЕГДА В НАЛИЧИИ НАВАЛОМ И ТАРЕ  
ЦЕМ I 52,5Н, ЦЕМ II/В-Ш 42,5Н, ЦЕМ III/A 32,5Н

АДРЕС ПРОИЗВОДСТВА: ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛ.,  
Г. НОВОТРОИЦК, 5.4 КМ, ЗАПАД № 5

СОБСТВЕННАЯ СЕТЬ ЦЕМЕНТНЫХ ТЕРМИНАЛОВ:

- СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЫСЕРТСКИЙ РАЙОН,  
ПОС. СВЕТЛЫЙ, УЛ. СВЕТАЯ, 50А
- Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. РЕСПУБЛИКИ, 204А СТР.1
- Г. ЧЕЛЯБИНСК, 2-Я ПАВЕЛЕЦКАЯ, 14
- Г. САМАРА, УЛ. ОЛИМПЕЙСКАЯ, 65
- Г. КАЗАНЬ, УЛ. КАУЧУКОВАЯ, 7А
- Г. ОРЕНБУРГ, УЛ. БЕЛЯЕВСКАЯ, 2
- Г. УФА, УЛ. СИЛИКАТНАЯ, 3

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ:  
8 (800) 550-56-02

WWW.YUGPK.RU  
INFO@YUGPK.RU



**ЮУГПК**

Южно-уральская Горно-перерабатывающая Компания

С Новым годом!  
Спасибо, что вы с нами!

