

Новости строительного комплекса

News of Construction Industry

Договорились о взаимопонимании

Минстрой России и Министерство окружающей среды Финляндии подписали меморандум о взаимопонимании в области строительства и строительного проектирования.



Целью меморандума является развитие сотрудничества двух ведомств в области жилищного строительства и разработка совместных проектов по ремонту, строительству и проектированию зданий, а также расширение информационно-аналитического и организационного сотрудничества по развитию мер управления на государственном, региональном и муниципальном уровнях. Документ предполагает взаимодействие в области энергосбережения и энергоэффективности, качества воздуха внутри зданий, содержания и техобслуживания зданий, эффективного применения материалов на протяжении их полного жизненного цикла.

В рамках церемонии подписания меморандума также состоялось подписание соглашения между российским Национальным объединением производителей строительных материалов, изделий и конструкций и Союзом строительной промышленности Финляндии.

Строительство дорог: «ресурсная» стоимость

Ресурсный метод определения стоимости строительства уже применяют в дорожной отрасли. Об этом сообщила замглавы Минстроя РФ Елена Сизэра на круглом столе «Совершенствование системы ценообразования в дорожной отрасли» международного форума «Транспорт России». Речь идет об участках автодорог А-106 (Рублево-Успенское шоссе), М-7 «Волга» (Москва – Владимир), а также 2-х участках ЦКАД (пусковые комплексы № 3 и № 4).

Напомним, что в настоящий момент у заказчика есть возможность самостоятельно выбирать метод ценообразования – базисный или ресурсный, который был введен в рамках реформы ценообразования.

Е. Сизэра рассказала участникам об основных положениях реформы ценообразования, проводимой Минстроем. Кроме установления единого подхода при формировании нормативно-правовых актов в области сметного нормирования и ценообразования ведомство предлагает вести на постоянной основе государственную информационную систему (ГИС). Именно в ГИС должны будут входить федеральный реестр сметных нормативов и база стоимости основных материалов и ресурсов на территории субъектов РФ.

Единый справочник стройматериалов

В России может появиться единая база данных по всем выпускаемым строительным материалам, изделиям и конструкциям, сообщил директор департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя Андрей Белюченко. Проектировщикам, строителям и заказчикам сложно ориентироваться во всем многообразии выпускаемых в России стройматериалов, изделий и конструкций, сведения о которых не систематизированы и не отличаются полнотой. «Есть насущная потребность в разработке информационного ресурса, назовем его условно «Справочник промышленности стройматериалов России», который смог бы систематизировать информацию о строительных материалах, изделиях и конструкциях, их производителях, годовых объемах и географии производства, применяемых технологиях, и в идеале – отпускной цене», – сказал чиновник.

Он подчеркнул, что данная работа очень важна, поскольку создание справочника позволит существенно сократить затраты на строительство и ремонт зданий и сооружений путем выбора оптимальных материалов, изделий, конструкций и оборудования.

НИЦ «Строительство» исключен из плана приватизации



Научно-исследовательский центр «Строительство», подведомственный Минстрою, не будет приватизирован. Как рассказал руководитель министерства Михаил Мень,

такое решение было принято на заседании правительства России. «Был риск, что главный отраслевой научный институт окажется в частных руках, потеряет профиль деятельности и может прекратить свое существование. Нам удалось исключить центр из плана приватизации и сохранить его в государственной собственности», — подчеркнул глава ведомства.

По его словам, в ближайшее время Минстрою России будет поручено проанализировать непрофильные активы НИЦ «Строительство», реализация которых позволит привлечь дополнительные средства на развитие и совершенствование научно-технической базы центра.

Доля сэндвич-панелей PUR/PIR вырастет на 9%

В рамках дискуссий на выставке «Металл-Экспо 2015» эксперты компании «Металл Профиль» поделились оценкой рынка сэндвич-панелей и прогнозами его развития на ближайшие годы. Так, Андрей Некрашевич, глава департамента объектных продаж компании, ожидает, что в 2016 г. потребление трехслойных сэндвич-панелей (ТСП) снизится на 20%, вместе с этим произойдет снижение средней цены на них, а также уменьшится премиум-сегмент данных изделий.



По его мнению, в ближайшие годы изменится соотношение различных типов утеплителя, используемых в ТСП. На сегодня структура такова: в 68% панелей используется минвата, в 29% — пенополиуретан (PUR) и его модификация полиизоцианурат (PIR), в 3% — пенополистирол. В будущем, как отметил эксперт, PUR и PIR будут использоваться чаще. Прогноз следующий: в 2016 г. PUR и PIR будут использоваться в 30% сэндвич-панелей, а в 2017 г. — уже в 37%. Это произойдет за счет снижения доли пенополистирола и минеральной ваты. Пенополистирол будет сдавать позиции постепенно, отдавая по 1% рынка в год. Минвата сохранит свои 68% в 2016 г., однако в 2017 г. ожидается падение ее доли до 62%.

БЕЛИЗНА 98%. ВСЕГДА В НАЛИЧИИ!

БЕЛЫЙ Cemwhite ЦЕМЕНТ

8-800-500-333-0

www.roshimprom.ru

Ruukki: собери здание онлайн

Компания Ruukki запустила специальный портал **RUUKKI** ruukki-easy.ru, где можно самостоятельно моделировать и рассчитывать стоимость быстровозводимых зданий, а также оформить заказ в режиме онлайн. Удобный интерфейс и простая навигация по сайту позволяют всего за несколько простых шагов выбрать необходимые готовые решения из металлоконструкций серии Spider®: собрать здание, рассчитать полную стоимость объекта, включая НДС и расходы на доставку материалов по Московской и Калужской областям. Также сайт предоставляет возможность заказать дополнительные услуги, например закладку фундамента или монтаж здания.

В случае возникновения нестандартных вопросов пользователь может воспользоваться услугой «Перезвоните мне», заполнив специальную форму заявки на сайте. С клиентом свяжутся специалисты Ruukki, которые помогут решить вопросы, подскажут, как оформить заявку на расчет стоимости здания, подробно расскажут о системе быстровозводимых зданий Ruukki Spider®.

Сайт поддерживает работу со всеми типами мобильных устройств.

Sika замещает импорт поликарбосилатов

Концерн открыл первый в России завод по производству поликарбосилатных эфиров. Для компании этот завод стал уже 4-м в нашей стране. Новое производство будет выпускать ключевое сырье для пластифицирующих добавок в бетон — поликарбосилатные эфиры (ПКЭ). При производстве ПКЭ на данном предприятии будет применяться уникальная технология этерификации, разработанная и запатентованная специалистами концерна Sika. Мощность завода — 12 тыс. т продукции ежегодно. Предполагается, что этого будет достаточно для производства более чем 50 тыс. т



добавок в бетон. Планируемая годовая выручка завода при максимальной загрузке составит примерно 1,5 млрд руб.

Выпуск поликарбоксилатов на новом предприятии значительно уменьшит критическую зависимость страны от импорта сырья в таких сегментах рынка, как производство добавок в бетон и интенсификаторов помола цемента. Запуск завода ПКЭ в Лобне позволит Sika полностью заместить импорт поликарбоксилатов, а в будущем — начать их экспорт в страны ближнего зарубежья. В производстве ПКЭ будет использоваться российское сырье, отобранное в соответствии со стандартами Sika. На новом производстве применяется технология замкнутого цикла, исключающая образование отходов. Суммарные инвестиции в разработку и строительство завода составили 200 млн руб.

LafargeHolcim отгружает цемент в контейнерах МК-14-10

Вольский цементный завод, входящий в группу LafargeHolcim, начал отгрузку цемента навалом в мягких многооборотных контейнерах МК-14-10. Более 4000 т отправлено клиентам в порт Нижнего Новгорода на баржах. Подобный вид контейнера был впервые использован компанией в России для транспортировки цемента. Его применение позволит LafargeHolcim освоить речные грузоперевозки по Волге и таким образом уменьшить логистические затраты на фоне роста себестоимости и тарифов авто- и ж/д перевозок, а также увеличить объемы продаж в регионе.



Мягкий многооборотный контейнер обеспечивает ряд преимуществ при водных перевозках. Герметичность МК-14-10 позволяет использовать самые экономичные суда с открытыми трюмами, что снижает затраты на логистику.

В течение 2016 г. LafargeHolcim Россия планирует значительно увеличить отгрузку цемента навалом с помощью МК-14-10 с завода в Вольске и расширить географию поставок по всей протяженности Волги.

«Северсталь-метиз» освоен новый тип продукции

ОАО «Северсталь-метиз» (входит в ПАО «Северсталь») освоило производство нового типа стальных фасонных профилей для шпунтового замка, широко применяемых в гидротехническом строительстве. Новый замковый про-

филь разработан совместно с компанией-партнером ООО «Трест Запсибгидрострой» — одним из лидеров гидротехнического строительства России. Данный тип конструкции замкового соединения состоит из обхватывающего профиля (обоймы) и вставляемого профиля (ребра), сопрягающихся друг с другом.

Изделия испытаны на разрыв в лаборатории ОАО ЦНИИС (г. Москва). Также трубошпунт с новым замком успешно прошел испытания с применением различной техники для погружения (вибропогружателя и сваебойной установки) на одном из объектов строительства треста «Запсибгидрострой» в Волгограде. Замковые соединения, изготовленные с использованием фасонных профилей производства Череповецкого завода, выстояли и показали полное соответствие требованиям заказчика и отраслевым нормам, применяемым к данной продукции.

«Сибирский бетон» подводит итоги и строит планы

С января по октябрь 2015 г. заводы ООО «Сибирский бетон» (ХК «Сибцем») произвели 245 тыс. куб. м товарного бетона и раствора. По сравнению с аналогичным периодом 2014 г. объемы снизились на 19%.

Лидером по производству бетона стало Новосибирское подразделение, реализовавшее 137 тыс. куб. м товарного бетона. Красноярское и Кемеровское подразделения за 10 месяцев выпустили 47 тыс. и 43 тыс. куб. м продукции, соответственно.

Сегодня бетон более востребован в сегменте жилищного и коммерческого строительства. «Сибирский бетон» принимает участие в таких масштабных проектах, как возведение ледового дворца «Платинум Арена» к Универсиаде-2019, гостиниц международного уровня «Ибис» и «Новотель» в Красноярске, всесезонного аквапарка в Новосибирске, торгового комплекса «Леруа Мерлен» и 2-х гипермаркетов «Лента» в Кемерово. Продукция компании используется и для строительства современных жилых комплексов: красноярского ЖК «Белые росы» на берегу Енисея, ЖК «Березовая роща» и «Крылья» в Кемерово, ЖК «Новомарусино», микрорайона «Европейский берег»,



«Квартала на Декабристов», ЖК «Панорама» в Новосибирске и т.д.

«Объемы производства бетона зависят от состояния строительной отрасли. В нестабильной экономической ситуации темпы строительства в СибФО замедляются, соответственно, снижается спрос на нашу продукцию, — отмечает управляющий директор ООО «Сибирский бетон» Александр Александров. — В 2016 г. спад в строительной отрасли продолжится. В этих условиях приоритетная задача «Сибирского бетона» — удержать объемы производства на уровне 2015-го. Сохранить позиции на рынке нам поможет стабильно высокое качество выпускаемой продукции, которая ценится строителями разных регионов».

Тракмих 250 – новое поколение мобильных бетонных заводов

Появление мобильного бетонного завода на гусеничном ходу стало ответом на растущий спрос на мобильные заводы непрерывного смешивания, при условии самостоятельной транспортировки без специальных разрешений на перевозку. Запатентованы: система контроля взвешивания материалов, а также система взвешивания цемента в двойном бункере.

Разработчики из компании — производителя Rapid International утверждают, что в числе других особенностей конструкции — низкий коэффициент трения накладки и хопперов, нижний транспортер легко чистится, быстро разгружается погрузочный транспортер.

Производительность Тракмих — до 250 т/ч благодаря двухвальному смесителю Rapid и бункеру объемом 12 куб. м, который включает разделенные винты для двух разных типов агрегатов.

Весовая загрузка контролируется с помощью интегрированной системы управления.

Новый завод компании «Каркас Монолит»

Компания Elematic поставила на завод по производству фасадных панелей из цветного бетона, открывшийся в Нижнем Новгороде в конце прошлого года, технологические линии и оборудование. Проект был реализован всего за 14 месяцев. Планируемая мощность КМ Precast — так называется новый проект компании «Каркас Монолит» — составляет 250 тыс. кв. м фасадных панелей и 60 тыс. кв. м ж/б изделий



в год. Подобная производительность выведет завод на 1-е место в Нижегородской области среди аналогичных объектов. Инвестиции в проект составили 1,7 млрд руб.

Новый завод оборудован технологическими линиями по выпуску одно- и трехслойных стеновых панелей, свай, оборудованием для изготовления вентиляционных шахт и лестниц, системами автоматической адресной подачи бетона, опалубки и быстрой формооснастки, которые позволяют обеспечить высочайшее качество конечного продукта и высокую скорость производства изделий. Данные факторы стали решающими при выборе оборудования: ранее на объектах «Каркас Монолит» производились не сборные, а монолитные изделия из железобетона, изготовление которых требовало больше времени и трудозатрат.

Новости «ЕВРОЦЕМЕНТ групп»

Воронежский филиал «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» — в Национальном реестре



В Национальный реестр «Ведущие организации строительной индустрии России» включаются лучшие строительные учреждения, предприятия и организации, осуществляющие деятельность в РФ и способствующие социально-экономическому развитию региона, повышению эффективности отрасли, росту бюджетной и социальной эффективности.

Целью формирования Реестра является создание единого информационного ресурса по организациям строительной индустрии, и он призван помочь государственным и общественным институтам, предприятиям и организациям, а также простым гражданам как в России, так и в любой



стране мира, осуществлять поиск информации об интересующих их ведущих предприятиях строительной индустрии России. Включение в Реестр означает признание лидирующей роли Воронежского филиала «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» в развитии отрасли строительной индустрии Воронежской области и России в целом.

Подборка новостей подготовлена на основе информации порталов metalinfo.ru, leading-building.ru, eurocement.ru, lafargeholcim.com, constructionnews.co.uk, а также материалов от пресс-служб Минстроя РФ, компаний Ruukki, Sika Россия, «Северсталь-метиз», ХК «Сибцем» и Elematic