

# Новости стройкомплекса

News of Construction Industry

## MAXConference: инновационные методы устройства асфальтобетонных покрытий



Компания MAXConference провела научно-практическую конференцию «Особенности и перспективы применения дорожного асфальтобетона при пониженных и отрицательных температурах воздуха». С целью обсуждения опыта и инновационных методов устройства асфальтобетонных покрытий на конференцию приехали более 130 делегатов из различных регионов России, а также из Белоруссии, Казахстана, США, Финляндии, Нидерландов и Швеции.

На конференции был представлен опыт работы дорожно-строительных компаний из Санкт-Петербурга, Новосибирска, Иркутска, Благовещенска, Оренбурга, Омска, Москвы. Участники обсудили особенности производства и устройства теплых асфальтобетонных смесей с использованием различных химдобавок российского и зарубежного производства. Специалисты дорожно-строительных компаний отметили, что использование теплых асфальтобетонов позволяет продлить строительный сезон и выполнить намеченную работу в высоком качестве, однако широкому применению инновационных технологий мешает отсутствие ГОСТов.

Дискуссионной стала тема применения теплых асфальтобетонных смесей, приготовленных на вспененном битуме, и использования в конструкциях дорожных одежд холодных битумоминеральных смесей. Кроме технологий, позволяющих получить низкотемпературные смеси (теплые, холодные), вниманию участников был представлен опыт применения смесей со значительно более высокой температурой. К высокотемпературным технологиям относятся литевые и вибролитевые технологии, использующие асфальтобетонные смеси с температурой 200–230°С. Технология может применяться в условиях низких температур как при новом строительстве нежестких и жестких дорожных одежд, так и при ремонте асфальтобетонных покрытий и ликвидации колеиности.

## «ЛСР. Базовые материалы – Москва» строит ЖК «На Циолковского»



Компания осуществила комплексные поставки товарного бетона для строительства жилого комплекса «На Циолковского» в столичном районе Покровское-Стрешнево. Бетонорастворные смеси поставлялись на возведение одного из корпусов, всего было отгружено

около 6,5 тыс. м<sup>3</sup> продукции. Наибольшая доля пришлась на товарный бетон класса В25 на гранитном щебне. Особенностью производства этой бетонной смеси стала необходимость соблюдения утвержденных клиентом требований к прочностным характеристикам.

По словам управляющего ООО «ЛСР. Базовые-М» Романа Лазенкова, заводы компании продолжают укреплять свои позиции на рынке бетонорастворных смесей Московского региона. Этому способствует хорошая география расположения производств в разных округах г. Москвы и высокое качество продукции. Кроме того, предприятия выпускают бетон с теми качествами и характеристиками, которые требуются для каждого конкретного заказчика.

В настоящее время «ЛСР. Базовые материалы – Москва» осуществляет поставки бетонорастворных смесей на строительство жилых и коммерческих объектов во всех административных округах Москвы. Это возможно благодаря наличию 4-х собственных бетонных заводов, расположенных в разных частях столицы. Суммарная мощность заводов компании составляет около 3 тыс. м<sup>3</sup> бетонорастворных смесей в сутки.

## Завод КПД ТДСК установил рекорд по выпуску железобетона

Крупнейшее за Уралом предприятие строительной индустрии – завод крупнопанельного домостроения



**ЗКПД**  
Томской домостроительной  
компании

ТДСК – впервые в своей истории преодолел планку по выпуску более 400 тыс. куб. м ж/б изделий за год. В целом за 2014 г. предприятие выпустило продукции на 12% больше запланированного объема.

Начиная с 2010 г., ежегодный рост объемов производства на заводе КПД составляет более 10%. В 2010 г. выпущенно



но 278 тыс. куб. м ЖБИ, в 2013 г. было произведено уже 386 тыс. куб. м и более 3 тыс. наименований изделий. Непрерывный рост объемов и качества продукции ЗКПД во многом обусловлен модернизацией производства: в 2013 г. здесь запущены новые полуавтоматические паллетные линии, созданные по спецзаказу на заводе Weckenmann в Германии.

Вклад ЗКПД ТДСК в общий объем производства железобетона в Томской области на протяжении нескольких лет подряд превышает 70%. Завод занимает 6-е место в рейтинге крупнейших предприятий стройиндустрии России и входит в элиту строительного комплекса.

### На Шарьповском заводе ЖБИ автоматизировали производство бетона

На заводе железобетонных изделий в Шарьповском районе Красноярского края состоялся запуск 2-й автоматизированной линии по производству бетона, которая позволит существенно упростить технологический процесс и повысить качество конечного продукта. Предприятие работает уже 10 лет, являясь единственным заводом на западе края, который производит строительные конструкции. За это время здесь выпустили 160 тыс. куб. м ж/б изделий для жилищного строительства.

Недавно на заводе произведена полная реконструкция бетоносмесительного цеха, а теперь введена в эксплуатацию 2-я автоматизированная линия по производству бетона. На линии установлены высококачественное оборудование и система автоматического управления, которая ведет весь процесс — от дозировки компонентов бетона до выгрузки готовой продукции. В дальнейших планах предприятия — открытие нового цеха по производству крупногабаритной продукции.

### Завод по производству автоклавного ячеистого бетона построят в Клину

Градостроительный совет Московской области рекомендовал администрации г. Клин выдать ООО «ГИТГ» разрешение на строительство комплекса зданий и сооружений завода по производству автоклавного ячеистого бетона. Новый производственный объект расположится на 88-м километре Ленинградского шоссе на земельном участке более 65 тыс. кв. м.

В состав нового предприятия войдут: производственный корпус, котельная, компрессорная, узел разгрузки, склады, насосная станция, очистные сооружения, трансформаторная подстанция, резервная дизельная электростанция, погрузочная рампа, весовая, административно-бытовой корпус.

Совокупный объем затрат на строительство завода составит 335 млн руб. Расчеты показывают: ежегодный объем доходов этого производства может достигать 422 млн руб. «Ведь завод будет производить энергосберегающую продукцию, которая востребована рынком», — заявила Марина Оглоблина, министр строительного комплекса Московской области.

### Эксперты ГБУ «ЦЭИИС» контролируют прочность бетона на объектах метрополитена

Проверки строящихся объектов метрополитена — направление для Мосгосстройнадзора сравнительно новое, оно появилось в практике ведомства в прошлом году. Тем не менее эффективность этой работы не вызывает сомнений. За период с января по октябрь 2014 г. специалисты лаборатории испытаний строительных материалов и конструкций Центра экспертиз выезжали на площадки, где работают метростроители, 46 раз. Регулярные обследования проводятся на всех строящихся линиях и станциях московской подземки, включая станции «Румянцево», «Ломоносовский проспект», «Раменки», «Селигерская», «Котельники» и др. В центре внимания экспертов лаборатории — все, что связано с прочностными характеристиками бетона. В ходе таких проверок экспертами проведено свыше 132 испытаний и измерений.

Как отмечает директор ГБУ «Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве» Виктор Егоров, главная задача лаборатории — определить фактический класс бетона в уже построенных конструкциях.



Технология исследований бетонов хорошо отработана. Косвенным методом оценивается объем работ и выявляется наиболее слабый участок в конструкции. Далее определяется фактический класс бетона на этом участке. Для этого выбуриваются керны, и полученные образцы исследуются в лабораторных условиях. Если же получить образцы методом выбуривания невозможно, применяется метод «отрыва со скалыванием». Суть его в том, что непосредственно в конструкцию на глубину 40–42 мм устанавливается анкер, и при помощи домкрата на него подается нагрузка. Фиксируя максимальное значение, определяется прочность бетона на сжатие. Еще один немаловажный пласт работы — определение параметров армирования, когда при помощи профоскопа выясняется положение арматурного стержня в забетонированной конструкции.

Если по прочности бетона значительных нарушений, как правило, не бывает, то по шагу армирования и толщине защитного слоя бетона отклонения случаются. Но они устраняются довольно оперативно.

## TEV инвестирует в технологии использования CO<sub>2</sub> при производстве бетона



energy ventures

Total Energy Ventures (TEV) – инвестиционная компания, принадлежащая французской Total, инвестировала в разработчика технологий – Solidia Technologies. Известно, что Solidia Technologies занимается разработкой технологий использования углекислого газа для производства цемента и бетона, снижая его выбросы на 70%. Компания также использует углекислый газ, чтобы улучшить бетонные конструкции. Кроме того, технология компании позволяет задействовать для переработки от 60 до 100% использованной воды.

Solidia смогла превратить свои передовые технологии в реальное коммерческое предложение. Проведенные полномасштабные испытания показали качество производимых изделий. С этими инвестициями TEV надеется закрепиться в сфере технологий, направленных на сокращение выбросов углекислого газа. Об этом заявил старший вице-президент по развитию и окружающей среде Total Ж. Шмитт. По его словам, Solidia разработала инновационный процесс, который сочетает в себе высокую производительность с экологическими преимуществами.

## Центр градостроительного развития Москвы построят на ВДНХ

Павильон «Монреаль» на ВДНХ будет реконструирован в течение ближайших 3-х лет, заявил руководитель департамента градостроительной политики Москвы Сергей Лёвкин. После чего здесь будет размещен Центр градостроительного развития города. Лёвкин отметил, что Центр градостроительного развития Москвы станет новой площадкой для проведения крупных выставок и экспозиций, конференций и конгрессов. «Сюда же будет перемещен макет центральной части Москвы общей площадью более 1000 кв. м. Работу по расширению существующего макета до таких размеров планируется также закончить за 3 года», – добавил руководитель департамента.



## «Лафарж Россия» получила премию The Moscow Times Awards 2014

Компания «Лафарж Россия» стала одним из лауреатов премии The Moscow Times Awards 2014, заняв 1-е место в номинации «Инвестор года». Премия была вручена «Лафарж» за открытие нового цементного завода в Ферзиковском районе Калужской области. Предприятие проектной мощностью 2 млн т стало крупнейшим инвестпроектом компании в России. Вложения в его строительство и создание сопутствующей инфраструктуры составили 500 млн евро.

Новый завод увеличил присутствие компании в центральном регионе страны и предоставил дополнительные преимущества клиентам в областях с высокими темпами строительства. К ним, в частности, относится и Калужская область, где завод «Лафарж» стал первым цементным производством.



Независимая премия газеты The Moscow Times отмечает проекты в области бизнеса, культуры и общества, получившие признание международного сообщества Москвы и журналистов международных СМИ. Лауреатами и номинантами премии становятся как компании, так и персоны, внесшие значительный вклад в экономическое, культурное и социальное развитие России.

## В Ростовской области построят безотходный завод газобетона

В Октябрьском районе Ростовской области началось строительство завода газобетона стоимостью 1,3 млрд руб. Работы на стройплощадке ведут специалисты компаний ВКБ – крупнейшего застройщика Юга России. Проектная мощность нового предприятия составит 300 тыс. куб. м газобетона в год. Это будет безотходное автоматизированное производство. Ввод предприятия в эксплуатацию запланирован на III квартал 2016 г.

Аналогичное производство уже работает в Динском районе Краснодарского края и еще одно строится в Гулькевичском районе Кубани. Предполагается, что суммарная мощность

этих 3-х газобетонных заводов составит 1 млн куб. м в год, что позволит построить минимум 1,5 млн кв. м жилья.

### Новый завод «Арматон» запущен в Новосибирской области

Новое предприятие крупнопанельного и комбинированного домостроения «Арматон» входит в группу компаний «Первый строительный фонд» и расположено в промышленно-логистическом парке Новосибирской области.

Уникальность завода обусловлена прежде всего техническим оснащением. Основной поставщик оборудования – немецкая компания Weckenmann, также установлено оборудование компаний EVG (Австрия), TeKa (Германия), Nordimpianti (Италия). На «Арматоне» будут производиться однослойные и трехслойные стеновые панели с утеплителем, панели с декоративной отделкой фасадов, пустотные плиты перекрытий, а также лестничные марши, вентиляционные каналы, сваи, ФБС, дорожные плиты.

Первая очередь «Арматона» включает бетонно-смесительный участок, участок по изготовлению пустотных плит перекрытий, арматурно-сварочный участок. В целях экологической безопасности производства на заводе организован и участок по переработке бетонных отходов. Все отходы бетона перерабатываются в щебень, песок и воду и повторно запускаются в производство, что позволяет не создавать бетоноотвалы на территории завода и избежать попадания вредных примесей в атмосферу и грунтовые воды.

Полностью строительство завода закончится к 2017 г. Тогда на «Арматоне» будут запущены 6 производственных линии, а его мощность составит 300 тыс. кв. м готового жилья в год.

### Пермский завод силикатных панелей модернизировал производство газобетонных панелей Э-600

Закончены работы по автоматизации дозировочного оборудования на производстве, где изготавливают наружные газобетонные панели серии Э-600, используемые в строительстве многоэтажных жилых домов. Как отмечают специалисты лаборатории ПЗСП, дозирование – важнейший этап в производстве продукции, т.к. именно от нужного соотношения ингредиентов смеси зависит итоговое качество выпускаемых изделий. С установкой автоматизированной системы влияние человеческого фактора сведено к минимуму, и погрешности в дозировании снизились до 1% и менее.

Программа, установленная на новом оборудовании, высчитывает весь состав смеси для будущего газобетона автоматически. В зависимости от, например, изменения плотности песчаного шлама компьютер пересчитывает данные по всем остальным ингредиентам.

Модернизация производства ведется на предприятии постоянно. Так, автоматизированная дозировка и современная технология резки налажены на линии выпуска газобетонных блоков, а на линии тяжелого бетона модернизировано дозирование в бетоносмесительном отделении.

### Н+Н завершила год в ранге лидера на рынке газобетона Северо-Запада РФ

Как отметила гендиректор ООО «Н+Н» Надежда Солдаткина, 2014 г. стал для компании поворотным. Достижению этого успеха способствовало несколько ключевых факторов.



Во-первых, проведена модернизация производства, в результате чего мощность завода возросла до 450 тыс. куб. м. На сегодня это самый высокий показатель среди производителей газобетона в СЗФО.

Во-вторых, Н+Н расширила сегменты продаж, организовав точечную работу с новой клиентской группой – строительными бригадами, работающими на рынке частного домостроения. «Мы впервые стали работать со строительными бригадами. Эти специалисты очень важны для нас, потому что именно они работают с конечным заказчиком и самостоятельно строят по 5-10 домов в год. Начав работать с качеством и сервисом Н+Н и оценив преимущества газобетона, строители смело могут рекомендовать нашу продукцию заказчикам», – поясняет Н. Солдаткина.

Третьим фактором успеха стало более активное продвижение продукции Н+Н в регионах СЗФО. По итогам года 20% объема продаж компании приходится именно на региональные отгрузки.

По прогнозам аналитиков Н+Н, 2015 г. станет непростым для строительного рынка в целом и для производителей стройматериалов, в частности. «Строительная отрасль всегда чутко реагирует на экономические процессы в стране. Повышение банковской ставки по кредитам делает этот вид ресурса для строителей как ограниченным, так и дорогим. Это значит, что на рынке произойдет определенное перераспределение сил, ведь продолжить работу в новых экономических условиях смогут не все застройщики. Выживут сильнейшие», – говорит Н. Солдаткина.

Исходя из новых экономических реалий, в ООО «Н+Н» делают осторожные прогнозы относительно роста своих производственных показателей в 2015 г. «В наших планах на 2015 г. – как минимум сохранить, а как максимум увеличить свою долю на рынке. Успешное развитие в будущем году зависит только от нас самих. Нам предстоит изыскать собственные резервы – в оптимизации производства, сокращении затрат, расширении клиентского сервиса и технической поддержки, разработке новых инновационных технологий и готовых технических решений», – резюмирует глава компании.

### НПП «Макромер» – четверть века!

Научно-производственное предприятие «Макромер» было организовано в 1990 г. на базе отдела реакционноспособных олигомеров НПО «Полимерсинтез» (г. Владимир) и является правопреемником основных направлений отдела в области полупродуктов для полимерной и технической химий.



Сегодня предприятие располагает исследовательскими и производственными площадями, современным научным и промышленным оборудованием, что позволяет выпускать по собственным разработкам конкурентоспособную продукцию, отвечающую требованиям рынка.

В 2014 г. компания «Макромер» расширила производство, установив современное оборудование на новой площадке. В результате выпуск продукции увеличился до 8 тыс. т в год. В планах предприятия также наращивание экспортного потенциала, обновление основных фондов, снижение энергоемкости производства и себестоимости продукции, разработка и выпуск новых ее видов.

### НОВОСТИ «ЕВРОЦЕМЕНТ ГРУП»



По итогам всех направленной производственной деятельности за прошедший год завод «Ахангаранцемент» занял 1-е место среди предприятий холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп». По итогам 2014 г. выпущено 1,24 млн т клинкера (полуфабриката для производства цемента) и 1,7 млн т цемента, что, соответственно, на 6,2% (72,5 тыс. т) и 5% (80,4 тыс. т) превысило показатели 2013 г.

В 2014 г. потребителям отгружено почти 1,72 млн т высококачественного цемента (+6,5%, или на 105,3 тыс. т). Освоено производство цементов ПЦ400 КД20 (портландцемент марки 400 с композиционными добавками от 10% до 20%) и ССПЦ400 Д20 (сульфатостойкий порт-

ландцемент марки 400 с минеральными добавками от 10% до 20%).

Наибольшим спросом среди потребителей пользуется цемент ШПЦ 400. Совокупная отгрузка (навалыного и тарированного) цемента данного вида составила 37,5% от общего объема.

Предприятием также произведено более 1,5 тыс. т огнеупорного кирпича для собственных нужд, что на 18,2% (238 т) выше показателя 2013 г. Комбинатом строительных материалов и конструкций, входящим в состав «Ахангаранцемент», в 2014 г. выпущено 31,5 тыс. кв. м продукции, в т.ч. товарный бетон, строительный раствор и ж/б конструкции в широком ассортименте.

За достижение высоких показателей производственно-хозяйственной деятельности за 2014 г. «Михайловцементу» присуждено 2-е место в конкурсе «Лучшее предприятие холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» среди 16 заводов компании. Предприятие стабильно также продемонстрировало уверенный рост всех производственных показателей. Выпущено 1,23 млн т клинкера и 1,5 млн т высококачественного цемента, что, соответственно, на 4,4% (52,3 тыс. т) и на 10,6% (144,2 тыс. т) превысило показатели 2013 г.

*Подборка новостей подготовлена на основе информации порталов [taxconference.ru](http://taxconference.ru), [lsrgroup.ru](http://lsrgroup.ru), [newslab.ru](http://newslab.ru), [lafarge.ru](http://lafarge.ru), [rcmm.ru](http://rcmm.ru), [interfax.ru](http://interfax.ru), [tayga.info](http://tayga.info), [msk.mosreg.ru](http://msk.mosreg.ru), [hplush.ru](http://hplush.ru), [macrotmer.ru](http://macrotmer.ru), а также материалов от пресс-служб комитета госстройнадзора Москвы и холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп»*

**Л.Н. ПОПОВ**

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
МАТЕРИАЛЫ,  
ИЗДЕЛИЯ И  
КОНСТРУКЦИИ**

**МОСКВА 2014**

**ДЛЯ СТУДЕНТОВ ВУЗОВ  
И ИНЖЕНЕРОВ-СТРОИТЕЛЕЙ**

«Строительные материалы, изделия и конструкции». – Уч. пособ. – М.: ОАО «Центральный институт типового проектирования». – 2014. – 467 с.

В учебном пособии изложены основы строительного материаловедения, сведения о производстве и свойствах строительных материалов, изделий и конструкций, хранении, транспортировании и применении их в гражданском и промышленном строительстве. Большое внимание уделено современным строительным материалам и изделиям. В приложениях даны цветные иллюстрации и примеры решения контрольных задач.

Учебное пособие предназначено для студентов очных, очно-заочных и заочных отделений высших учебных заведений и колледжей, при подготовке бакалавров, обучающихся по строительным специальностям, а также может быть полезно инженерно-техническим работникам строительных организаций, предприятий стройиндустрии и строителям-практикам.

Заказы на учебное пособие направляйте в ОАО «ЦИТП»:  
127238, Москва, Дмитровское ш., 46, корп. 2  
Тел.: (495) 482-15-17, 482-41-12; ф.: 482-42-65  
E-mail: [dogovor@guppe.ru](mailto:dogovor@guppe.ru)